

**Решение собственника помещения на ежегодном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Богатырский, дом 58, корпус 3, литера А, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 26 мая 2021г. по 15 июля 2021 года**

ФИО физ. лица или наименование юр.лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

Свидетельство о собственности \_\_\_\_\_

Выписка из ЕГРП \_\_\_\_\_

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	1.1. Избрание Председателя собрания в лице: Мищенко С.В. (Ген. Директор ОАО «РСУ Приморского района»)			
	1.2. Избрание Председателя собрания в лице: Лукина А.Н. (кв. № 7)			
	1.3. Избрание Секретаря собрания в лице: Пантелеевой Н.С. (экономист ОАО «РСУ Приморского района»)			
	1.4. Избрание лиц, осуществляющих подсчет голосов на собрании в составе:			
	1.4.1. Лубенец Л.Ю. (кв. № 144)			
	1.4.2. Ковлягина М.В. (кв. № 4)			
	1.4.3. Ищенко Р.А. (кв. № 182)			
	1.4.4. Андрусова Е.А. (кв. № 29)			
	1.4.5. Андрусова Е.А. (по доверенности от собственников кв. № 78)			
2.	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом, выполнении плана текущего ремонта за 2020 г.			
3.	Утвердить план текущего ремонта на 2021 г. и перечня работ и услуг по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, с учетом утверждения порядка финансирования.			
4.	<b>Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД).</b>			
4.1.	<b>Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников:</b>			
4.1.1.	Лукин А.Н. (кв. № 7)			
4.1.2.	Андрусова Е.А. (кв. № 29)			
4.1.3.	Андрусова Е.А. (по доверенности от собственников кв. № 78)			
4.1.4.	Родионов С.А. (кв. № 82)			
4.1.5.	Ищенко Р.А. (кв. № 182)			
4.2.	Возложить избрание Председателя Совета многоквартирного дома (из числа членов Совета МКД) на избранный Совет МКД (в соответствии с п. 6 ст. 161.1 ЖК РФ).			

4.3.	Определить срока действия Совета МКД- 2 года.			
4.4.	Наделить полномочиями Совет МКД по утверждению плана проведения текущего ремонта в многоквартирном доме, по установлению размера арендной платы за нежилое помещение 6-Н и порядку использования денежных средств поступающих от аренды, а так же иными полномочиями, предусмотренными законодательством РФ.			
5.	Согласовать включение МКД в «Аппаратно-программный комплекс «Безопасный город». Согласовать установку комплекса оборудования единой системы мониторинга дворовых территорий (а именно: вызывная панель, коммутатор ККМ, коммутатор доступа, точка доступа Wi-Fi, инжектор PoE) в каждой парадной, оснащенной видеокамерой, которая в режиме реального времени передает информацию в городскую систему наблюдения СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр».			

Подпись \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Дата: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Моб. тел. \* \_\_\_\_\_

Дом. Тел. \* \_\_\_\_\_

e-mail \* \_\_\_\_\_

\* заполняется по желанию, используется в случае срочного оповещения собственников по важным вопросам.

Обращаем внимание на то, что в собрании участвуют только собственники помещений!

## **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

**1. ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ВЫБЕРИТЕ ТОЛЬКО ОДИН ВАРИАНТ ОТВЕТА.**

**2. ЕСЛИ У ВАС В КВАРТИРЕ НЕСКОЛЬКО СОБСТВЕННИКОВ, ВАМ НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ В ДОМОУПРАВЛЕНИИ ИЛИ СКАЧАТЬ С САЙТА ОАО «РСУ ПРИМОРСКОГО РАЙОНА» <http://rsu-pr.ru/>**

**3. ЗАПОЛНЕННЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ ПЕРЕДАТЬ  
ДО 18-00 «15» ИЮЛЯ 2021 ГОДА**

- в домоуправление
- или в ящик на улице возле домоуправления.

**ПРОСИМ ПРИНЯТЬ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ!**

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников, принятое в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).