

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении ежегодного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу: Богатырский пр., дом 58, корпус 3 в форме очно-заочного собрания

Уважаемый собственник помещения!

Настоящим уведомляем Вас, что по инициативе (Совета МКД в лице председателя Совета МКД Лукина А.Н.) и Управляющей компании ОАО «РСУ Приморского района» (ИНН 7836000126; ОГРН 1047823032620; Лицензия №78-000285 от «15» мая 2015г.) п.7 ст. 45 ЖК РФ, будет проведено ежегодное общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 58, корпус 3 в форме очно-заочного собрания.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ СОСТОИТСЯ

«06» апреля 2023 года в 18 час. 00 мин.

Место проведения: В помещении домоуправления по адресу пр. Богатырский д. 60 корп.2

Начало регистрации участников собрания в 18:00.

При себе необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность (паспорт), правоустанавливающие документы на жилое/не жилое помещение, договор купли-продажи или выписку из ЕГРП (ЕГРН).

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии со ст. 48 ч.3 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

В случае отсутствия кворума на очной части собрания, оно переходит в заочную форму голосования и продлится до 18 часов 00 минут «06» июня 2023 года.

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, принимаются путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему уведомлению.

Бланк для голосования необходимо заполнить **до 18 часов 00 минут «06» июня 2023 года** и передать по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр. дом 60, корпус 2 в помещение домоуправления.

В 18 часов 00 минут «06» июня 2023 года завершится прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании).
- 2. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом за 2022 г.**
- 3. Утверждение плана текущего ремонта на 2023 г. и перечня работ и услуг по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, с учетом утверждения порядка финансирования.**
- 4. Продление полномочий Совета многоквартирного дома сроком на 2 года в лице следующих собственников:**
 - 4.1. Лукин А.Н. кв. №7
 - 4.2. Лукина А.Р. кв. №7