

Акт формирования текущего ремонта на 2019 год.

Начало ремонта 01.01.19 г.; окончание 31.12.19г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В._

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2019 год
в многоквартирном доме по адресу : ул.Оптиков д.49 к.1**

Основные данные по дому

Год постройки - 2008

Число этажей - 10, число лестничных клеток - 4, число квартир - 250

Общепользная площадь - 12265,4 кв.м, общая площадь квартир - 12927,3 кв.м.

жилая площадь - 6805,1 кв.м

| | | |
|--|-----------------|----------|
| Стоимость текущего ремонта на 2019 год составляет : | 978.86 | т.руб |
| Неосвоение денежных средств за 2018 год | 497.05 | т.рублей |
| Стоимость текущего ремонта с учетом неосвоения за 2018 г : | 1 475.91 | т.рублей |

| | | сумма | примечания |
|--|------------------|-----------------|------------|
| Общая площадь квартир м2 | 12 927.30 | 6.31 | |
| ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч. | | 284.71 | |
| Ремонт полов в квартирных холлах | | 140.00 | |
| Ремонт отмостки | | | |
| Ремонт дверей | | | |
| Ремонт и окраска фасадов, крылец | | 95.77 | осень |
| Герметизация | | 48.94 | по заявкам |
| САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч. | | 865.80 | |
| Ремонт трубопроводов, всего, в том числе: | | | |
| Канализация | | | |
| ГВС | | | |
| ХВС | | 655.20 | |
| Балансировочные краны и регулятор температуры | | 162.60 | |
| ремонт и замена запорной арматуры | | 48.00 | |
| ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч | | 356.34 | |
| Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры | 173 шт. | 332.74 | |
| Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д. | | 5.60 | |
| Замена и ремонт электропроводки | 200 п.м | 18.00 | |
| Итого работ | | 1 506.85 | |
| резерв | | 0.00 | |
| Ограждение контейнерной площадки | | 350.00 | |
| Итого на сумму | | 1 856.85 | -380.95 |

Подписи:

_____ С.В. Мищенко
 _____ Е.В.Иванюта
 _____ Л.Е.Осипова
 _____ Л.Н.Аньшакова
 _____ А.Д.Косыгин