

**Решение собственника помещения на ежегодном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Богатырский, дом 58, корпус 4, лит. А,
проведенном в форме очного-заочного голосования в период с 26.02.2023г. по 20.03.2024г.**

ФИО физ. лица или наименование юр.лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт № _____ выдан _____

Свидетельство о собственности _____

Выписка из ЕГРП _____

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Процедурные вопросы:			
1.	Избрать Председателем собрания Мищенко С.В. (генеральный директор управляющей организации)			
2.	Избрать Секретарем собрания Семенова Е.В. (заместитель генерального директора)			
3.	Избрать счётную комиссию в составе:			
	Семенова Е.В. (заместитель генерального директора)			
	Григорьева В.В. (помощник домоуправа)			
	Пантелеева Н.С. (экономист управляющей компании)			
4.	О заключении прямых договоров. Заключить собственникам помещений, действующих от своего имени, прямые договоры на холодное водоснабжение, водоотведение, на горячее водоснабжение и отопление с ГУП «Водоканал СПб», ГУП «ТЭК СПб» с 01.04.2024г.			
5.	Утвердить отчёт о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом за 2023 г.			
6.	Утвердить план текущего ремонта на 2024 г. и перечень работ и услуг по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, с учетом утверждения порядка финансирования.			

Установка системы видеонаблюдения

7.	Согласовать установку в многоквартирном доме, аппаратного комплекса видеонаблюдения и хранения видеоархивов с правом последующей модернизации и расширения системы в количестве 10 камер: 2 камеры в лифтовых холлах; 2 камеры на			
----	---	--	--	--

	<p>чёрных лестницах (1-ый этаж); 2 камеры на чёрных лестницах (последний этаж выход на кровлю); 2 камеры на входных дверях (дублиеры в панелях домофонов); 2 камеры в лифтах.</p> <p><i>Архив 14 дней, возможность наблюдения через Личный кабинет, на любом устройстве.</i> Наделить ОАО «РСУ Приморского района» (ИНН 7836000126) полномочиями по заключению данного договора предметом, которого является монтаж и дальнейшее техническое обслуживание системы видеонаблюдения.</p>			
8.	<p>Включить в счет-извещение на оплату жилищно-коммунальных услуг, с момента монтажа оборудования и заключения договора на техническое обслуживание, дополнительную услугу «Видеонаблюдение» (ТО и рассрочка на приобретение оборудования и монтаж) в размере 5,14 рублей с кв.м. в месяц в течение первого года, по истечении одного года 0,86 руб. с кв.м. в месяц на техническое обслуживание.</p>			

Подпись _____ / _____ /

Дата: «_____» _____ 202__ г.

**Заполненный бланк
опустить в ящик для показаний счетчиков
или передать в домоуправление
до 18-00 до «20» марта 2024 года**

Дополнительные бланки для голосования можно получить:

- в домоуправлении
- самостоятельно распечатать с сайта ОАО «РСУ Приморского района» <https://rsu-pr.ru/>
- из личного кабинета в приложении КВАДО

ПРОСИМ ПРИНЯТЬ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В СОБРАНИИ!