

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60
корпус 4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-287213.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	347 736.84
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 748 069.72
за содержание дома, руб.	1 166 956.66
за текущий ремонт, руб.	400 731.12
за услуги управления, руб.	180 381.94
Получено денежных средств, в том числе:	1 799 492.06
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 799 492.06
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 512 279.06
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-47177.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	296 314.50

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60 корпус 4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	119 205.05	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.83/1.88
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	127 499.41	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.09
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	1382.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	7693.6
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	41 963.84	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.53

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	781 111.11	11	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.45/0.50
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.41/0.60
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.83/1.9
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.51
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.08
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.25
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.6
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.96/2.07
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	4.81/4.96
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	180 381.94	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	4.81/4.96
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Техническое обслуживание системы АППЗ	28 086.41	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Техническое обслуживание системы АППЗ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	160 695.00	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)

Общестроительные работы	В течении года	руб.	24 344.00
Сантехнические работы	В течении года	руб.	65 804.00
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	32 300.00
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	38 247.00

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60 корпус
4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60
корпус 4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	757 402.21
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	732 679.48
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60 корпус 4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	164 785.12
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>55 573</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>171 019.26</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>164 785.12</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>164 785.12</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	265 834.60
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>8 887</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>259 738.93</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>6 545.49</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>265 834.60</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>259 738.93</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>6 545.49</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Отопление	Предоставляется	гКкал	1 156 260.28
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>700.30</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 193 151.56</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>225 382.92</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 156 260.28</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 193 151.56</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>225 382.92</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	564 217.96
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>5 067.40</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>555 095.86</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>157 769.04</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>564 217.96</i>

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>555 095.86</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>157 769.04</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.
		386 479.87
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>		<i>13 954.40</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>		<i>383 294.95</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>		<i>19292.97</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>386 479.87</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>383 294.95</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>19292.97</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>		<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60
корпус 4

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Направлено претензий потребителям-должникам	87
Направлено исковых заявлений	10
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	134 780.30
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	208 532.59