

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Е

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	7377.10
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	190 110.08
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	726 003.19
за содержание дома, руб.	418 521.00
за текущий ремонт, руб.	218 989.97
за услуги управления, руб.	88 492.22
Получено денежных средств, в том числе:	717 150.67
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	717 150.67
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	724 527.77
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	4 615.80
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	198 962.60

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2, литер Е

Отчетный период:

01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	60 879.04	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	52 847.95	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	1.58
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	691.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	3846.8
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	23 311.86	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	418 521.00	9	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	88 492.22	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Содержание и ремонт ПЗУ	12 384.36	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	руб./кв.м	0.34
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	206 198.63	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	102 741.20

Сантехнические работы	В течении года	руб.	38 836.32
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	31 753.47
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	32 867.63

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Е

Отчетный период:

01.01.2017г.-31.12.2017г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Е

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	443 590.20
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	469 894.15
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2, литер Е

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	81 685.55
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			30 932
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			79 580.20
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			2 105.35
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			81 685.55
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			81 685.55
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	137 737.41
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			4 936
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			133 667.62
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			21 127.56
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			137 737.41
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			133 667.62
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			21 127.56
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Отопление	Предоставляется	гКкал	779 225.75
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			488.75
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			773 361.98
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			311 967.54
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			779 225.75
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			773 361.98
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			311 967.54
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	346 670.12
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			2 889.34
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			340 816.00
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			133 700.38
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			346 670.12

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>340 816.00</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>133 700.38</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	211 570.37
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>7 825.34</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>203 159.45</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>3 098.67</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>211 570.37</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>203 159.45</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>3 098.67</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МЖД: ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Е

Отчетный период: **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям-должникам	128
Направлено исковых заявлений	94
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	415 120.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	-