

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Б

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	18079.45
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	370 720.09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 488 099.71
за содержание дома, руб.	857 270.11
за текущий ремонт, руб.	449 526.54
за услуги управления, руб.	181 303.06
Получено денежных средств, в том числе:	1 468 791.61
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 468 791.61
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 486 871.06
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	9 467.70
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	390 028.19

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД:
Отчетный период:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2, литер Б
01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	124 972.60	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	107 086.90	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	1.57
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	1382.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	7693.6
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	47 750.33	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	857 270.11	9	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	181 303.06	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Содержание и ремонт ПЗУ	24 799.55	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	руб./кв.м	0.34
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	422 362.77	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	210 447.86

Сантехнические работы	В течении года	руб.	79 549.59
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	65 041.58
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	67 323.75

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Б

Отчетный период:

01.01.2017г.-31.12.2017г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Б

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	865 013.53
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	944 891.08
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

ул. Оптиков дом 52 корпус 2, литер Б

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	111 912.87
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>41 005</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>110 458.66</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>1 454.21</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>111 912.87</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>111 912.87</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	297 488.55
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>9 383</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>290 024.11</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>7 464.44</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>297 488.55</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>290 024.11</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>7 464.44</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Отопление	Предоставляется	гКкал	1 558 332.49
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>947.16</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 483 719.14</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>661 423.76</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 558 332.49</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 483 719.14</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>661 423.76</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	691 267.95
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>4 596.99</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>702 689.31</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>283 467.32</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>691 267.95</i>

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>702 689.31</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>283 467.32</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	444 588.25
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>13 980.43</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>436 641.34</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>7 946.91</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>444 588.25</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>436 641.34</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>7 946.91</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД: ул. Оптиков дом 52 корпус 2,
литер Б

Отчетный период: **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям-должникам	114
Направлено исковых заявлений	112
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	714 136.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	185 525.55