

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер В

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	89988.72
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	591 643.98
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>2 343 453.68</b>
за содержание дома, руб.	1 350 409.12
за текущий ремонт, руб.	707 478.74
за услуги управления, руб.	285 565.82
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>2 211 406.43</b>
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	2 211 406.43
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	2 301 395.15
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	98 907.75
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	723 691.23

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

**Адрес МКД:** ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер В  
**Отчетный период:** 01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	196 678.76	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	235 659.81	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.25
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	2764.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	15387.2
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	75 218.22	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 350 409.12	9	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	285 565.82	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Содержание и ремонт АППЗ	51 663.36	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Текущий ремонт	720 051.07	4	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Общестроительные работы	В течении года	руб.	380 473.06

Сантехнические работы	В течении года	руб.	102 485.40
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	114 166.51
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	122 926.09

**ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:**

**Адрес МКД:**

ул. Мебельная дом 45 корпус 2,  
литер В

**Отчетный период:**

**01.01.2017г.-31.12.2017г.**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер В

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1 380 502.62
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	1 697 948.42
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

**ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:**

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер В

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Факт предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Начислено потребителям (руб.)</b>
<b>Электроснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>кВт</b>	<b>248 381.54</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>94 698</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>234 878.78</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>13 502.76</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>248 381.54</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>248 381.54</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>498 808.67</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>15 345</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>457 417.03</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>41 391.64</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>498 808.67</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>457 417.03</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>41 391.64</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Отопление</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>гКкал</b>	<b>2 916 973.56</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>1 835.15</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>2 780 927.55</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>945 763.09</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>2 916 973.56</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>2 780 927.55</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>945 763.09</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>1 212 486.11</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>10 361.91</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 149 530.82</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>630 508.73</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 212 486.11</i>

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 149 530.82</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>630 508.73</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Водоотведение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>733 718.91</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>25 706.91</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>670 168.81</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>66 782.20</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>733 718.91</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>670 168.81</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>66 782.20</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>



**ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:**

Адрес МКД: ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер В

Отчетный период: **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям должникам	159
Направлено исковых заявлений	128
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	793 215.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	146 567.47