

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:****Адрес МКД:**ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер Д**Отчетный период:****01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	33020.72
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	186 925.50
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>712 950.64</b>
за содержание дома, руб.	411 432.78
за текущий ремонт, руб.	214 556.01
за услуги управления, руб.	86 961.85
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>703 312.37</b>
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	703 312.37
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	736 333.09
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	29 169.87
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	196 563.77

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД: ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер Д  
 Отчетный период: 01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	59 643.32	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	111 332.69	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	3.42
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	1382.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	7693.6
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	22 916.88	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	411 432.78	9	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	86 961.85	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Содержание и ремонт АППЗ	15 661.87	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Текущий ремонт	212 357.42	4	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Общестроительные работы	В течении года	руб.	112 209.10

Сантехнические работы	В течении года	руб.	30 224.99
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	33 669.98
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	36 253.36

**ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:**

**Адрес МКД:**

ул. Мебельная дом 45 корпус 2,  
литер Д

**Отчетный период:**

**01.01.2017г.-31.12.2017г.**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:****Адрес МКД:**ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер Д**Отчетный период:****01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	436 159.50
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	458 048.25
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

**ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:**

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер Д

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Факт предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Начислено потребителям (руб.)</b>
<b>Электроснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>кВт</b>	<b>93 684.79</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			35 120
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			93 360.32
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			324.47
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			93 684.79
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			93 684.79
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>151 828.00</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			4 645
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			144 109.75
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			7 718.25
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			151 828.00
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			144 109.75
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			7 718.25
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<b>Отопление</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>гКкал</b>	<b>798 457.85</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			487.85
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			794 954.13
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			263 921.73
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			798 457.85
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			794 954.13
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			263 921.73
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>356 103.69</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			2 897.28
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			355 897.36
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			175 947.82
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			356 103.69

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			355 897.36
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			175 947.82
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<b>Водоотведение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>221 701.86</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			7 542.28
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			211 565.88
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			10 135.98
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			221 701.86
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			211 565.88
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			10 135.98
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-



**ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:**

**Адрес МКД:** ул. Мебельная дом 45 корпус  
2, литер Д

**Отчетный период:** **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям-должникам	185
Направлено исковых заявлений	84
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	653 300.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	102 654.09