

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус
2, литер Б

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	52145.43
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	162 054.37
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 082 493.64
за содержание дома, руб.	623 727.36
за текущий ремонт, руб.	326 863.99
за услуги управления, руб.	131 902.29
Получено денежных средств, в том числе:	1 071 940.10
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	1 071 940.10
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	1 124 085.53
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	44 221.09
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	172 607.91

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД: ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер Б
Отчетный период: **01.01.2017г.-31.12.2017г.**

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	90 869.67	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	127 793.02	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.52
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	1382.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	7693.6
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	34 743.00	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	623 727.36	9	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	131 902.29	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Содержание и ремонт АППЗ	23 868.18	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Содержание и ремонт ПЗУ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	321 930.72	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	170 107.33

Сантехнические работы	В течении года	руб.	45 820.64
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	51 043.20
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	54 959.55

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус 2,
литер Б

Отчетный период:

01.01.2017г.-31.12.2017г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**Адрес МКД:**ул. Мебельная дом 45 корпус
2, литер Б**Отчетный период:****01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	378 126.86
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	378 756.29
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

ул. Мебельная дом 45 корпус 2, литер Б

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	135 120.67
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>49 153</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>135 869.51</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>135 120.67</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>135 120.67</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	235 463.10
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>8 231</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>236 580.53</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>28 406.91</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>235 463.10</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>236 580.53</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>28 406.91</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Отопление	Предоставляется	гКкал	1 322 172.47
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>804.63</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 314 196.45</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>194 662.97</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 322 172.47</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 314 196.45</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>194 662.97</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	545 247.77
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>4 677.45</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>552 966.15</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>129 775.32</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>545 247.77</i>

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>552 966.15</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>129 775.32</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	344 912.51
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>12 908.45</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>342 674.45</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>25 911.09</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>344 912.51</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>342 674.45</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>25 911.09</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД: ул. Мебельная дом 45 корпус
2, литер Б

Отчетный период: **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям должникам	124
Направлено исковых заявлений	114
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	465 238.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	-