

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60  
корпус 2

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	47316.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	686 302.67
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>2 497 919.44</b>
за содержание дома, руб.	1 439 361.73
за текущий ремонт, руб.	754 137.80
за услуги управления, руб.	304 419.91
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>2 400 499.83</b>
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	2 400 499.83
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	2 447 815.83
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб. ПЕРЕРАСХОД	250 442.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	783 722.28

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:**

Адрес МКД:  
Отчетный период:

пр. Богатырский дом 60 корпус 2  
01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	209 653.07	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	256 503.24	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.19
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	2764.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	15387.2
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	80 183.07	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 439 361.73	11	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	304 419.91	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Техническое обслуживание системы АППЗ	54 705.95	1	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>
Техническое обслуживание системы АППЗ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>	<b>Количество работ (услуг) в детальном перечне</b>	
Текущий ремонт	1 051 897.00	4	
<b>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</b>	<b>Периодичность предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость на единицу измерения (руб.)</b>

Общестроительные работы	В течении года	руб.	66 874.00
Сантехнические работы	В течении года	руб.	690 233.00
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	62 320.00
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	232 470.00

**ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:**

**Адрес МКД:**

пр. Богатырский дом 60 корпус  
2

**Отчетный период:**

**01.01.2017г.-31.12.2017г.**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60  
корпус 2

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1 601 372.91
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	1 875 878.40
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

**ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:**

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 60 корпус 2

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Факт предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Начислено потребителям (руб.)</b>
<b>Электроснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>кВт</b>	<b>196 172.01</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>70 840</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>186 872.29</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>9 299.72</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>196 172.01</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>196 172.01</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>469 164.64</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>17 143</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>430 047.96</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>93 876.79</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>469 164.64</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>430 047.96</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>93 876.79</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Отопление</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>гКкал</b>	<b>2 179 570.57</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>1 328.51</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>2 095 865.22</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>1 014 375.92</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>2 179 570.57</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>2 095 865.22</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 014 375.92</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>1 183 315.98</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>10 689.89</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 112 118.05</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>676 250.61</i>

<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 183 315.98</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 112 118.05</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>676 250.61</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<b>Водоотведение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м.</b>	<b>705 771.83</b>
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>27 832.89</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>636 151.91</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>91 375.08</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>705 771.83</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>636 151.91</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>91 375.08</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>



**ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:**

**Адрес МКД:** пр. Богатырский дом 60  
корпус 2

**Отчетный период:** **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям-должникам	114
Направлено исковых заявлений	95
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	285 896.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	972.01