

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 58
корпус 6

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	61604.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	656 863.43
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2 970 239.03
за содержание дома, руб.	1 713 170.67
за текущий ремонт, руб.	894 480.04
за услуги управления, руб.	362 588.32
Получено денежных средств, в том числе:	2 936 879.56
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	2 936 879.56
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	2 998 483.56
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб. ПЕРЕРАСХОД	198 591.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	690 222.90

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД:
Отчетный период:

пр. Богатырский дом 58 корпус 6
01.01.2017г.-31.12.2017г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	248 460.75	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.52
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	207 805.39	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	1.58
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	2764.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	11389.36
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	94 538.30	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.51

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.05
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 713 170.67	11	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.41
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.39
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.75
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.44
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.24
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.59
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.79
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	3.71
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	362 588.32	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.29
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	1 031 467.00	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	504 109.00
Сантехнические работы	В течении года	руб.	186 056.00
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	90 482.00
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	250 820.00

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 58 корпус
6

Отчетный период:

01.01.2017г.-31.12.2017г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 58
корпус 6

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1 532 681.32
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	1 606 854.81
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

пр. Богатырский дом 58 корпус 6

Отчетный период:

01.01.2017 г.-31.12.2017 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	309 857.95
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>115 496</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>303 440.45</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>6 417.50</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>309 857.95</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>309 857.95</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	527 008.13
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>18 927</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>520 848.46</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>96 421.32</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>527 008.13</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>520 848.46</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>96 421.32</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Отопление	Предоставляется	гКкал	3 160 212.94
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>1 956.95</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>3 097 573.13</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>902 641.62</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>3 160 212.94</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>3 097 573.13</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>902 641.62</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	1 250 393.30
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>11 295.00</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 249 252.23</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>704 213.19</i>

<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 250 393.30</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 249 252.23</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>704 213.19</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	789 007.98
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>30 222.00</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>784 775.04</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>6 030.80</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>789 007.98</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>784 775.04</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>6 030.80</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД: пр. Богатырский дом 58
корпус 6

Отчетный период: **01.01.2017 г.-31.12.2017 г.**

Направлено претензий потребителям-должникам	129
Направлено исковых заявлений	79
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	245 236.00
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	121 307.85