

г.Санкт-Петербург

Акт формирования текущего ремонта на 2024 год

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2024 год

в многоквартирном доме по адресу : ул.Оптиков д.52 к.2

Основные данные по дому

Год постройки - 2007-2008

Число этажей - 10-17, число лестничных клеток - 9, число квартир - 603

Общепользная площадь - 39306,2 кв.м2, общая площадь квартир - 38 227,5 кв.м2

жилая площадь - 20832,7 кв.м2

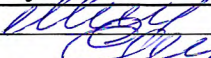
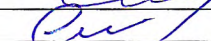

Начало ремонта 01.01.24 г.;

окончание 31.12.24 г.

Стоимость текущего ремонта на 2024 год составляет:	т.руб	3 272.541
Неосвоение денежных средств за 2023 год составляет:	т.руб	120.901
Итого стоимость текущего ремонта на 2024 год составляет:	т.руб	3 393.442

		сумма т.руб.	примечания
Общая площадь квартир м2	38 227.50	6.95	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		2008.372	
Выборочный ремонт первых этажей, тамбуров	с 1 по 8 пар	231.600	
устройство полов из керамогранитной плитки в приквартирных коридорах пар № 9, пар № 6		1204.405	
Косметический ремонт черной лестничной клетки № 3		356.000	
Герметизация стыков, ремонт козырьков		100.000	по заявкам
Замена и восстановление дверных полотен			
Ремонт дверных полотен		51.367	
Установка металлических дверей, решеток			
Установка металлических дверей (Входные 1 шт)	8 пар	65.000	
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		345.000	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС			
Д-15,40,63 мм		264.000	
Замена и ремонт запорной арматуры			
Д-20,25, 40 мм		81.000	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		138.500	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		138.500	
Итого работ		2491.872	
Резерв, в т.ч. ремонт лифтов		901.570	
Итого на сумму		3393.442	0.00

Подписи:

 С.В. Мищенко
 Е.В.Иванюта
 А.Д.Косыгин