

**Акт формирования текущего ремонта на 2024 год****Комиссия в составе:**

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2024 год****в многоквартирном доме по адресу : ул.Мебельная д.45 к.1**

Основные данные по дому

Год постройки - 2008

Число этажей - 12-17, число лестничных клеток - 5, число квартир - 461

Общепользная площадь - 22341,5 кв.м2, общая площадь квартир - 21695,5 кв.м2

жилая площадь - 11507,5 кв.м2

**Начало ремонта 01.01.24 г.; окончание 31.12.24 г.**

Стоимость текущего ремонта на 2024 год составляет :	т.руб	<b>1861.474</b>
Перерасход денежных средств за 2023 год :	т.руб	-233.518
<b>Итого стоимость текущего ремонта на 2024 г.</b>		<b>1627.956</b>

	ед.из	сумма	примечания
<i>Общая площадь квартир м2</i>		21 695.50	6,95/7,35
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>1412.600</b>	
Косметический ремонт 17 этажа пар № 2,3		150.000	
Косметический ремонт л/кл пар.5 лифт и мусорник		464.200	
Герметизация стеновых панелей			по заявкам
Устройство настенной плитки, тамбур (пар.3)		50.000	
Устройство полов из керамогранита в лифтовых холлах пар.№ 4 153 м2		480.000	
Ремонт кровли пар.2		37.500	
окраска полов в приквартирных холлах пар.2		345.000	
ремонт дверных заполнений		35.900	
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>75.800</b>	
<b>Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:</b>			
Ремонт трубопровода			
<b>ремонт и замена запорной арматуры</b>		75.800	
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч</b>		<b>63.731</b>	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		63.731	
<b>Итого работ</b>		<b>1552.131</b>	
резерв (АВР)			
Ремонт лифтов по актам периодического осмотра		75.825	
<b>Итого на сумму</b>		<b>1627.956</b>	0.000

Подписи:

\_\_\_\_\_ С.В. Мищенко  
 \_\_\_\_\_ Е.В. Иванюта  
 \_\_\_\_\_ А.Д. Косыгин