

г.Санкт-Петербург

## Акт формирования текущего ремонта на 2024 год

**Комиссия в составе:**

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2024 год**

**в многоквартирном доме по адресу : Богатырский пр. д. 60 к.4**

Основные данные по дому

Год постройки - 2007

Число этажей - 17, число лестничных клеток - 1, число квартир - 100

Общепользная площадь - 5733,1 кв.м, общая площадь квартир - 5531,3 кв.м,

жилая площадь - 2 174,7 кв.м.

**Начало ремонта 01.01.24 г.;**

**окончание 31.12.24 г.**

Стоимость текущего ремонта на 2024 год составляет:

**474.585**

т.руб

Перерасход денежных средств в 2023 году составил:

**-30.239**

т.руб.

Стоимость текущего ремонта с учетом перерасхода за 2024 год:

**444.346**

т.руб.

		сумма	примечания
<b>Общая площадь квартир м2</b>	<b>5 531.30</b>		6.95
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>342.700</b>	
Устройство керамогранита в приквартирных коридорах	64 м2	201.600	
Ремонт фасада входная группа		31.500	
Косметический ремонт лестничных клеток 2,3 эт		109.600	
<b>Замена и восстановление дверных заполнений</b>			
Ремонт дверей		3.600	
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>30.000</b>	
Замена и ремонт запорной арматуры		30.000	
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч</b>		<b>10.340</b>	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		10.340	
<b>Итого работ</b>		<b>383.040</b>	
резерв в т.ч.		61.306	
ремонт лифтов			
<b>Итого на сумму</b>		<b>444.346</b>	0.000

Подписи:

\_\_\_\_\_ С.В. Мищенко  
\_\_\_\_\_ Е.В.Иванюта  
\_\_\_\_\_ А.Д.Косыгин