г.Санкт-Петербург

Акт формирования текущего ремонта на 2023 год

Комиссия в составе:
Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.
Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.
Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.
Представители общественного образования (домового комитета)
_____(Ф.И.О.)
_____(Ф.И.О.)
_____(Ф.И.О.)
_____(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2023 год
в многоквартирном доме по адресу : Богатырский пр. д. 58 к.5

Основные данные по дому
Год постройки - 2007
Число этажей - 10, число лестничных клеток - 2, число квартир - 106
Общеполезная площадь - 6499,5 кв.м, общая площадь квартир - 6304,6 кв.м,
жилая площадь - 3 483,8 кв.м.
Начало ремонта 01.01.23 г.; окончание 31.12.23 г.

Стоимость текущего ремонта на 2023 год составляет :	т.руб.	**504,990**
Перерасход денежных средств за 2022 год составил:	т. руб.	-90,521
Итого стоимость текущего ремонта 2023 год составляет:		**414,469**

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	**6 304,60**	6,4/6,95	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		**58,942**	
Ремонт мягкой кровли		18,300	
Ремонт отделки фасада		15,300	
Герметизация			по заявкам
Ремонт дверей		25,342	
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		**32,850**	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
Канализация			
ГВС			
ХВС			
теплоснабжение			
ремонт и замена запорной арматуры		32,850	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		**12,553**	
Замена и ремонт аппаратов защиты,замена установочной арматуры			
Замена автоматов 50А		1,273	
Замена светодиодных ламп		11,280	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.			
Итого работ		**104,345**	
ремонт лифтов			
резерв		310,124	
Итого на сумму		414,469	0,000

Подписи: _____ С.В. Мищенко
_____ Е.В. Иванюта
_____ А.Д.Косыгин