г.Санкт-Петербург

Акт формирования текущего ремонта на 2022 год.

Начало ремонта 01.01.22 г.; окончание 31.12.22г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

_____(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2022 год

в многоквартирном доме по адресу : ул.Мебельная д.45 к.2

Основные данные по дому

Год постройки - 2008

Число этажей - 10-17, число лестничных клеток - 5, число квартир - 460

Общеполезная площадь - 22845,1 кв.м2, общая площадь квартир - 22 175,2 кв.м2

жилая площадь - 11905,7 кв.м2

Стоимость текущего ремонта на 2022 год составляет :	т.руб	**1 693,742**
Перерасход денежных средства за 2021 год :	т.руб	**-800,855**
Стоимость текущего ремонта с учетом перерасхода средств за 2021 год т.руб:		**892,887**

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	**22 175,20**		6,33 (6,4)
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		**933,12**	
Косметический ремонт лестничных клеток		320,80	
выборочный ремонт кровли с 1 по 5 пар		15,60	
устройство керамогранита в лифтовых холлах	161 м2	436,05	
ремонт дверей		17,22	
Ремонт фасадов , в т.ч			
Ремонт переходных балконов (окраска перил)	80 шт	143,45	
Герметизация стеновых панелей			по заявкам
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		**682,29**	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС	157,00	255,49	
ремонт и замена запорной арматуры	80 шт	426,80	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		**125,00**	
Замена и ремонт аппаратов защиты,замена установочной арматуры	917 шт	125,00	
Итого работ		**1 740,41**	
Резерв		0,00	
Итого на сумму		**1 740,41**	-847,52

Подписи: _____ С.В. Мищенко

_____ Е.В.Иванюта

_____ Л. Н. Аньшакова

_____ А.Д.Косыгин

_____

_____