

Акт формирования текущего ремонта на 2021 год.

Начало ремонта 01.01.21 г.; окончание 31.12.21г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2021 год**в многоквартирном доме по адресу : ул.Мебельная д.45 к.2**

Основные данные по дому

Год постройки - 2008

Число этажей - 10-17, число лестничных клеток - 5, число квартир - 460

Общепользная площадь - 22845,1 кв.м2, общая площадь квартир - 22 175,2 кв.м2

жилая площадь - 11905,7 кв.м2

Стоимость текущего ремонта на 2021 год составляет : т.руб 1 684,428

Перерасход денежных средства за 2020 год : т.руб 532,067

Итого стоимость текущего ремонта на 2021 год т.руб: 1 152,361

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	22 175,20		6,33
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		770,16	
Косметический ремонт лестничных клеток (1 этажи 1,2,5 парадная)	129м2	184,20	
Установка металлических дверей (чердак)	6шт.	64,47	
Устройство полов из керамогранита лифтовые холлы	95м2	237,5	
ремонт дверей		46,25	
Ремонт фасадов , в т.ч		237,75	
Ремонт входных групп	1-5 парадные	175,50	
Герметизация стеновых панелей	142п.м	62,25	
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		448,75	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС верхний и нижний розлив	150п.м	325,00	
ГВС п/м			
ремонт и замена запорной арматуры		123,75	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		147,67	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		147,67	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.			
Итого работ		1 366,58	
Резерв		120,500	
Ремонт лифтов		93,60	
Итого на сумму		1 580,684	-428,32

Подписи:

С.В. Мищенко

Е.В. Иванюта

Л.Е. Осипова

Л. Н. Аньшакова

А.Д. Косыгин