

г. Санкт-Петербург

Акт формирования текущего ремонта на 2021 год.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" Мищенко С. В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2021 год
в многоквартирном доме по адресу : Богатырский пр. д. 58 к.3**

Основные данные по дому

Год постройки - 2007

Число этажей - 17, число лестничных клеток - 2, число квартир - 186

Общепользная площадь - 10761 кв.м2, общая площадь квартир - 10526,9 кв.м2,

жилая площадь - 5 871 кв.м

Начало ремонта 01.01.2021 г.;

окончание 31.12.2021 г.

	т.руб.
Стоимость текущего ремонта на 2021 год составляет :	799,623
Аренда (Парикмахерская)	216,000
Перерасход денежных средств за 2020 год	277,531
Итого стоимость текущего ремонта на 2021 год :	738,092

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	10 526,90	6,33	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		215,03	
Фасад -входная группа 1,2 парадная		128,60	
Замена и ремонт дверей		56,98	
Восстановление перил 1 пар		29,45	
Герметизация, ремонт козырьков верхних этажей			по заявкам
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч		203,75	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС	50 пм	125,00	
Канализации			
теплоснабжение			
ремонт и замена запорной арматуры		78,75	
замена насоса	1 шт.	60,00	
Замена шарового крана	25 шт.	18,75	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		65,62	
Замена и ремонт электропроводки	100 пм	30,00	
Замена и ремонт аппаратов защиты		35,62	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.			
Итого работ		484,40	
Резерв		73,695	
Ремонт лифтов		180,00	
Итого на сумму		738,10	-0,003

Подписи: _____

С.В. Мищенко

Л.Е. Осипова

Е.В. Иванюта

Л.Н. Аньшакова

А.Д. Косыгин