

Акт формирования текущего ремонта на 2020 год.

Начало ремонта 01.01.20 г.; окончание 31.12.20 г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" Мищенко С.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюга Е.В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Начальник участка - Аньшакова Л. Н

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2020 год**в многоквартирном доме по адресу : ул.Оптиков д.52 к.2**

Основные данные по дому

Год постройки - 2007-2008

Число этажей - 10-17, число лестничных клеток - 9, число квартир - 603

Общепользная площадь - 39306,2 кв.м2, общая площадь квартир - 38141,5 кв.м2

жилая площадь - 20832,7 кв.м2

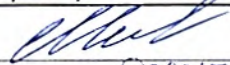

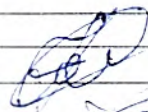
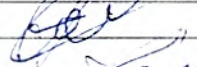

Стоимость текущего ремонта на 2020 год составляет: т.руб 2 888,074

Неосвоение денежных средств за 2019год т.руб 227,545

Стоимость текущего ремонта с учетом неосвоения за 2020 год составляет: т.руб . 3 115,619

		сумма т.руб.	примечания
Общая площадь квартир м2	38 141,50	6,31	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		904,60	
Косметический ремонт 7 парадная (лифтовой и мусорный холл)	1 пар	367,36	
Замена и ремонт дверей		110,53	
ремонт окон		8,30	
Установка металлических дверей	2 шт.	30,00	выход на кровлю
Ремонт крылец 8, 5 парадная (асфальтирование)	2 шт.	196,30	
Ремонт фасада (цоколь 2-5 парадная)	56м2	36,50	
ремонт кровли отдельными местами	11м2	11,20	
Герметизация	100 п/м	144,40	по заявкам
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		447,30	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
Канализация Лит В	10 п/м	18,10	
ХВС верхняя зона	150 п/м	323,60	
ремонт и замена запорной арматуры		105,60	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		293,66	
Замена уличных светильников на светодиодные	15 шт	156,03	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		106,28	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.		31,35	
Итого работ		1 645,55	
Блок управления системами ГВС и ЦО		47,00	
Замена насоса ЦО Лит.Д,Е		200,00	
Автоматика управления		20,00	
ремонт регулятора давления		110,00	
Ремонт насосов ГВС		95,30	
замена виброставок Лит Д		6,00	
замена дискового поворотного затвора 16 шт		96,00	
Ремонт лифтов		200,00	
Реконструкция контейнерной площадки с электронным замком		337,20	
Резерв		358,57	
Итого на сумму		3 115,62	0,00

Подписи:


 _____ С.В. Мищенко

 _____ Л.Е. Осипова

 _____ Е.В. Иванюга

 _____ Л. Н. Аньшакова

 _____ А.Д.Косыгин