

Акт формирования текущего ремонта на 2020 год.**Комиссия в составе:**

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" Мищенко С. В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

утвердили план по текущему ремонту на 2020 год**в многоквартирном доме по адресу : Богатырский пр. д. 58 к.3**

Основные данные по дому

Год постройки - 2007

Число этажей - 17, число лестничных клеток - 2, число квартир - 186

Общепользная площадь - 10761 кв.м2, общая площадь квартир - 10526,9 кв.м2, жилая площадь - 5871 кв.м2

Начало ремонта 01.01.2020 г.; **окончание 31.12.2020 г.**

	т.руб.
Стоимость текущего ремонта на 2020 год составляет :	797.097
Аренда (Парикмахерская)	198.000
Перерасход денежных средств за 2019 год	303.068
Стоимость текущего ремонта с учетом перерасхода за 2019 год :	692.029

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	10 526.90	6.31	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		508.55	
ремонт фасада			
Устройство керамогранита в лифтовых холлах (полы)	144 м2	360.03	
Замена и ремонт дверей	69 шт	31.73	
Косметический ремонт 1 -х этажей	1,2 пар	94.83	
Герметизация, козырьки верхних этажей		21.96	по заявкам
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч		126.10	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС (чердак подающий розлив)	30 п/м	72.90	
Канализации			
теплоснабжение			
ремонт и замена запорной арматуры			
замена частотника повысительного насоса ХВС	1шт	25.00	
Замена манометров и термометров	26шт	28.20	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		27.20	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры		15.68	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.		11.52	
Итого работ		661.85	
Резерв		40.00	
Ремонт лифтов		55.22	
Итого на сумму		757.08	-65.048

Подписи: _____ С.В. Мищенко
 _____ Л.Е.Осипова
 _____ Е.В.Иванюта
 _____ Л.Н.Аньшакова
 _____ А.Д.Косыгин