

**Акт формирования текущего ремонта на 2018 год.**

Начало ремонта 01.01.18 г.; окончание 31.12.18г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ОАО "РСУ Приморского района" - Мищенко С.В.

Инженер ПТО - \_\_\_\_\_

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Начальник участка - Аньшакова Л.Н.

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2018 год****в многоквартирном доме по адресу : ул.Мебельная д.45 к.1**

Основные данные по дому

Год постройки - 2008

Число этажей - 12-17, число лестничных клеток - 5, число квартир - 461

Общепользная площадь - 22341,5 кв.м2, общая площадь квартир - 21695,5 кв.м2

жилая площадь - 11507,5 кв.м2

Стоимость текущего ремонта на 2018 год составляет : **1 616,75** т.рубПерерасход денежных средств за 2017 год составил: **16,753** т.рубСтоимость текущего ремонта с учетом денежных средств за 2017 год : **1599,996** т.руб

		сумма	примечания
Общая площадь квартир м2	21 695,50	1 616,75	6,21
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>1 066,60</b>	
Косметический ремонт лестничной клетки № 3 (лифтовой и мусорный холл)	1 шт	280,00	
Герметизация стеновых панелей		80,00	по заявкам
Окраска фасада 1-2 этажа	400 м2	500	
Устройство керамогранита	60 м2	152,00	
Ремонт дверей	249 шт	54,60	
Установка газонного ограждения			
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>139,26</b>	
<b>Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:</b>			
Канализация			
Ремонт трубопровода теплоснабжение			
ремонт и замена запорной арматуры	143 шт	139,26	
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч</b>		<b>160,30</b>	
Замена и ремонт электропроводки			
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	180 шт	100,00	
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	170шт	60,30	
<b>Итого работ</b>		<b>1 366,16</b>	
Ремонт лифтов		137,00	
резерв		96,84	
<b>Итого на сумму</b>		<b>1 600,00</b>	

Подписи:

\_\_\_\_\_ С.В. Мищенко

\_\_\_\_\_ Е.В.Иванюта

\_\_\_\_\_ Л.Н.Аньшакова

\_\_\_\_\_ А.Д.Косыгин