

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Богатырский пр., дом 58, корпус 3
проведенного в форме заочного голосования.

Санкт-Петербург

08 декабря 2009г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Богатырский проспект, д. 58, корпус 3, проводилось в форме заочного голосования в период с 03.12.2009г. по 07.12.2009г. в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляла Веслова Мария Михайловна по доверенности №22 от 23.01.2009г. выданной Администрацией Приморского района.

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников голосования в количестве 93 чел., выдано бланков для голосования 128 штук.

Общая полезная площадь дома, составляет – 10526,9 кв. м. в том числе,

- Площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет – 6747,73 кв.м.;
- Площадь находящаяся в государственной собственности составляет – 3779,17 кв.м.;

Собственники, принимающие участие в общем собрании многоквартирного дома представляют интересы собственников помещений общей площадью - 5127,23 и 3779,17 кв.м. государственной собственности, что составляет 85% от общей площади дома, находящейся в собственности собственников многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно (п.3 ст. 45 ЖК РФ).

Вопросы повестки дня общего собрания по которым проводилось заочное голосование:

1. Утверждение состава счетной комиссии из 2-х человек;
 - Романова Е.Р.
 - Никитина Л.В.
2. Предоставление права Управляющей Компании «РСУ Приморского района», сдачи в аренду помещения №6Н площадью 50.1 кв.м.,
назначение: парикмахерская

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии из 2-х человек
Голосовали: «за» - **85%** «против»- **0%** «воздержались» - **0%**

Принято решение: большинством голосов от общего числа голосов, принимавших участие в данном собрании (п.1 ст. 46ЖК) избрать счетную комиссию в составе 2-х человек:
- Романова Е.Р.; Никитина Л.В.

По второму вопросу: предоставление права Управляющей Компании «РСУ Приморского района», сдачи в аренду помещения №6Н площадью 50.1 кв.м.,

назначение: парикмахерская

Голосовали: «за» - **85%** «против» - **0%** «воздержались» - **0%**

Принято решение: большинством голосов от общего числа голосов, принимавших участие в данном собрании (п.1 ст. 46 ЖК РФ) утвердить предоставление права Управляющей Компании «РСУ Приморского района», сдачи в аренду помещения №6Н площадью 50.1 кв.м., назначение: парикмахерская.

Подписи:

Иванов, Александр С.В.
Олегов, Е.Р.