Отчет

о выполненных работах по текущему ремонту многоквартирного дома по адресу:

Богатырский проспект, дом 60 корпус 2

за 12 месяцев 2015 год.

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы, сметная прибыль), тыс.руб.
I.	***Общестроительные работы***			**349,41**
	Ремонт и окраска фасада	м2	87	51,7
	Замена и ремонт дверей	**шт**	**43**	**35,15**
	Ремонт дверей, филенки	шт	18	17,28
	Ремонт и замена доводчика	шт	1	0,08
	Замена замков	шт	8	4,80
	Укрепление дверных коробок	шт	6	2,60
	замена пружин, ручек	шт	10	10,39
	Замена и ремонт оконных переплетов		**4**	**0,42**
	Восстановление остекления	м2		
	Ремонт оконных переплетов	шт		
	Замена оконных ручек,петель	шт	4	0,42
	Ремонт полов			**87,66**
	Настилка плитки:	м2	38	87,66
	Прочие работы			**174,48**
	Ремонт ступений, ремонт асфальта, частично отмостки	т.руб.		4,6
	Ремонт скамеек	т.руб.		3,2
	Установка полусфер	т.руб.		6,72
	Установка металлических решеток	т.руб.		41,42
	Промывка теплообменника	т.руб.		19,79
	Косметический ремонт ИТП	т.руб.		18,25
	ремонт флюгарок	т.руб.		3,87
	укрепление парапета	т.руб.		51,03
	Окраска "граффити"	т.руб.		25,6
II.	***Сантехнические работы***			**67,50**
	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	**п.м**	**27**	
		т.руб		**9,75**
	ГВС	п.м	16	4,80
	ХВС	п.м	11	4,95
	теплоснабжение	п.м		
	канализация	п.м		
	Ремонт и замена запорной арматуры		**40**	**57,75**
	Ремонт и замена сгонов, вентилей,кранов	шт	33	51,13
	Ремонт и замена задвижек	шт	1	2,18
	Прочистка фильтров	шт	1	1,12
	Установка термоментра	шт	5	3,32

III.	***Электромонтажные работы***			**101,12**
	Замена и ремонт электропроводки	п/м	**8**	1,70
	Замена и ремонт аппаратов защиты и установочной арматуры	шт	**87**	**42,776**
	Замена автоматов	шт	10	7,10
	Ремонт и замена светильников	шт	34	18
	Ремонт магнитного пускателя	шт	4	4,02
	Ремонт и замена светильноков ДРЛ	шт	3	4,68
	Замена плафонов	шт	14	1,13
	Ремонт и замена патронов	шт	15	2,62
	Замена ламп ЛБ,ДРЛ,ПСХ,ПЛШ	шт	2	0,686
	Ремонт и замена распред.коробок	шт	5	4,54
	Замена энергосберегающих ламп	шт		
		шт		
	Ремонт ГРЩ, ЭЩ	шт	**88**	**56,647**
	Ремонт ГРЩ с заменой автомата	шт	3	9,547
	Ремонт ЭЩ без замены автомата	шт	85	47,1
	ИТОГО:			**518,04**

Генеральный директор
ОАО "РСУ Приморского района" _____ **С. В. Мишенко**

Открытое акционерное общество «Ремонтно-строительное управление Приморского района» Санкт-Петербург