

**Отчет о выполненных работах по содержанию многоквартирного дома по адресу:
Богатырский проспект, дом. 58 корпус 4
за 12 месяцев 2013 год.**

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоим. на един.(руб.)	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы, сметная прибыль, НДС)
1.	<i>Плотницкие и кровельные работы</i>				
	Ремонт дверных полотен	шт.	37	960	35520
	Установка дверных блоков	шт.	2	9500	19000
	Смена дверных приборов (пружин)	шт.	30	594,12	17823,6
	Смена стекол	м2	5	928,57	4642,85
	Установка дверных блоков	шт.	2	8500	17000
	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	шт.	21	632,75	13287,75
	Ремонт окон	шт.	26	468,12	12171,12
	Всего:				119445,32
2.	<i>Сантехнические работы</i>				
	Ремонт сгонов у трубопроводов	шт.	32	186,15	5956,8
	Ремонт задвижек (без снятия)	шт.	10	962,5	9625
	Ремонт задвижек (со снятием)	шт.	4	1266,67	5066,68
	Смена водосчетчика в/у	шт.	1	6866,67	6866,67
	Замена сгонов	шт.	3	550	1650
	Ремонт внутренних трубопроводов со сваркой	м	4	1208,34	4833,36
	Смена вентильных кранов	шт.	50	506,67	25333,5
	Ремонт вентильных кранов	шт.	29	342,36	9928,44
	Замена обратного клапана	шт.	1	7200,00	7200
	Смена манометра	шт.	27	750	20250

	Всего:				96710,45
3.	<i>Электромонтажные работы</i>				
	Смена ламп люминисцентных	шт.	5	277,78	1388,9
	Замена ДРЛ	шт.	2	466,67	933,34
	Смена светильников ПСХ, НББ)	шт.	19	642,1	12199,9
	Ремонт светильников ПСХ, НББ)	шт.	21	259,63	5452,23
	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке с ремонтом автомата	шт.	5	2600	13000
	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автомата	шт.	59	461,26	27214,34
	Смена предохранителей	шт.	16	537,5	8600
	Смена распределительной коробки	шт.	10	300	3000
	Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	10	2694,32	26943,2
	Ремонт рубильника	шт.	4	796,32	3185,28
	Всего:				101917,19
	ИТОГО:				318072,96
4.	<i>Осмотры</i>				
	Осмотр системы ЦО (чердаки, подвалы)	м2	1326,92	2,69	3569,50
	Осмотр водопроводов, канализации, отпления в квартирах	квартир	57	247,97	14134,23
	Осмотр электросетей, арматуры (л/кл)	шт.	64	116,29	7442,27
	Осмотр электросетей, арматуры (чердаки, подвалы)	м2	677,7	2,69	1823,01
	осмотр вводных эл.щитков	шт.	12	266,72	3200,61
	Всего:				30169,62

5.	Аварийное обслуживание	м2	5800,6	1,19	82832,57
6.	Санитарное содержание жилого дома	м2	5800,6	1,45	190723,73
7.	Административно - хозяйственные расходы	м2	5800,6	1,18	82136,50
8.	ТО УУ	м2	5800,6	0,81	56 381,83
9.	Заявочный ремонт	м2	5800,6	0,26	18 097,87
10.	К сезонной эксплуатации	м2	5800,6	1,18	82 136,50
11.	Обследование квартир	м2	5800,6	0,19	13 225,37
12.	Помывка фасадов	м2	5800,6	0,23	16 009,66
13.	Очистка кровли	м2	5800,6	0,59	41 068,25
	Всего расходы по дому:				930854,85

Генеральный директор
ОАО "PCY Приморского района"

С. В. Мищенко